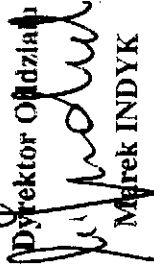


ZATWIERDZA:

Dyrektor Oddziału



Marek INDYK

Specyfikacja Istotnych Warunków Konkursu Ofert

Organizatorem Konkursu jest Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie

Oddział w Tarnobrzegu, ul. Wołoska 7, 02-675 Warszawa.

1. Przedmiotem Konkursu Ofert jest wyłonienie wykonawcy dokumentacji technicznej przebudowy istniejącej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w części budynku pod nazwą Hali Nr 9 (nr inw. 10200-0027) zlokalizowanej na działkach gruntu o nr ew. 247/112 i 128 w Radomiu przy ul. Kozienickiej 97 na terenie TSSE EURO-PARK WISŁOSAN – Podstrefa Radom, w zakresie wyszczególnionym w Załączniku nr 1 do niniejszej Specyfikacji, stanowiącym integralną część specyfikacji.
2. Planowany termin realizacji zadania: 25 listopada 2009 r.
3. Przystępujący do Konkursu Ofert mogą dokonywać wizji lokalnej obiektu, będącego przedmiotem konkursu, w obecności upoważnionego pracownika z ramienia ARP S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00.
4. Oferty w zapieczętowanych kopertach należy składać w siedzibie ARP S.A. Oddział Tarnobrzeg – Biuro Podstrefy RADOM, ul. Kozienicka 97 w Radomiu, w terminie do dnia 07 października 2009 r. do godz. 11.00.
5. Konkurs ofert rozpocznie się w ww. miejscu i dniu, 15 minut po upływie godziny wyznaczonej na złożenie ofert.
6. Oferenci lub ich przedstawiciele posiadający pełnomocnictwa do reprezentowania Oferenta w jego imieniu obowiązani są być obecni przy otwieraniu ofert. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Organizator Konkursu Ofert może żądać udzielenia przez Oferentów lub ich przedstawicieli wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. W przypadku złożenia mniej niż dwóch ważnych ofert lub odrzucenia wszystkich ofert konkurs ofert będzie unieważniony, o czym Organizator Konkursu Ofert powiadomi pisemnie wszystkich zainteresowanych Oferentów.
8. Z tytułu odrzucenia ofert Oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Organizatorowi Konkursu Ofert.
9. Oferta powinna zawierać:
 - a. Określenie firmy i adresu Oferenta oraz oświadczenie, że Oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
 - b. Określenie wysokości wynagrodzenia netto i brutto za wykonanie dokumentacji technicznej, objętej konkursem ofert.
 - c. Potwierdzenie wymaganego terminu realizacji zadania.
 - d. Uprawnienia Oferenta do wykonania usług będących przedmiotem konkursu ofert.



- e. Potwierdzenie przyjęcia do wiadomości, że zmiany kwoty umowy z tytułu zdarzeń losowych i innych okoliczności niezależnych od Oferenta Organizator Konkursu Ofert nie zaakceptuje.
 - f. Referencje osób lub instytucji na rzecz których Oferent wykonywał dotychczas prace identyczne lub o zbliżonym charakterze.
 - g. Udokumentowanie własnej wiarygodności ekonomicznej przez złożenie dokumentów finansowych F-01 lub F-02 lub PIT-36 za ostatni, dostępny rok.
 - h. Przedstawienie aktualnych (z ostatnich 3. miesięcy) zaświadczeń ZUS i Urzędu Skarbowego o terminowej realizacji zobowiązań.
 - i. Określenie czy Oferent jest płatnikiem podatku VAT.
 - j. Podanie numeru NIP.
 - k. Zgodę na wprowadzenie do umowy z wyłonionym w wyniku Konkursu Ofert Oferentem kary umownej w wysokości 0,2 % wartości zadania ustalonej ostatecznym rozstrzygnięciem Konkursu za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zadania określonego w pkt. 1. niniejszej specyfikacji;
 - l. Zgodę na wprowadzenie do umowy z wyłonionym w wyniku Konkursu Oferentem kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia netto ustalonego za realizację zadania, w przypadku odstąpienia Organizatora Konkursu Ofert od wykonania zawartej umowy z przyczyn leżących po stronie Oferenta.
10. Pracownikami Zamawiającego wyznaczonymi do bezpośrednich kontaktów z Oferentami są: Janusz Melich – ul. Koziennicka 97, tel. 048/ 344-61-40 oraz Renata Bażant – ul. Zakładowa 48 w Tarnobrzegu, tel. 015/822-99-99.
11. Informacje w sprawach dotyczących konkursu ofert, oświadczenia i zawiadomienia wymagają formy pisemnej. Adres do korespondencji Organizatora Konkursu Ofert: ARP S.A. O/Tarnobrzeg, 39-405 Tarnobrzeg, ul. Zakładowa 48.
12. Oceny spełnienia wymogów określonych przez Organizatora Konkursu Ofert oraz wyboru najkorzystniejszej oferty dokona Komisja w składzie ustalonym przez Zarząd ARP S.A.
13. Kryterium oceny oferty stanowi cena oraz wiarygodność Oferenta.
14. Organizator Konkursu Ofert wykluczy z Konkursu Oferenta w przypadku stwierdzenia, że złożona oferta nie spełnia wymogów określonych niniejszą specyfikacją.
15. Złożonych ofert Organizator Konkursu Ofert nie zwraca.
16. Z przeprowadzonego konkursu sekretarz Komisji sporządzi protokół.
17. W razie powstania sporu związanego z postępowaniem konkursowym, Oferenci zobowiązani są wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Organizatora Konkursu Ofert.
18. Umowa na wykonanie zadania zostanie zawarta w terminie 14 dni od daty zatwierdzenia protokołu Komisji przez Zarząd ARP S.A. w Warszawie.
19. Organizator Konkursu Ofert zastrzega sobie możliwość unieważnienia Konkursu Ofert bez podania przyczyn na każdym etapie konkursu.

Opracowała:  Renata Bażant

Zakres opracowania

1. Projekt budowlany wykonawczy wymiennikowego węzła ciepłego i przyłącza do sieci RADPEC. Projekt instalacyjny i konstrukcyjny dla lokalizacji i obudowy urządzenia wymiennika c.o..
2. Projekt wykonawczy opomiarowania zużycia czynnika grzewczego
3. Projekt budowlany wykonawczy instalacji grzewczej, wentylacji nawiewno – wywiewnej rozprowadzenia ciepła technologicznego
4. Projekt budowlany wykonawczy instalacji elektrycznej zasilającej w energię elektryczną wymiennikownię, instalację grzewczą ,wentylację nawiewno – wywiewną rozprowadzenia ciepła technologicznego w tym urządzenia i systemy sterujące instalacją grzewczą
5. Projekt budowlany wykonawczy instalacji oświetleniowej antresoli
6. Przedmiar robót
7. Specyfikacja materiałowa (materiałów i urządzeń ujętych w projekcie do przebudowy wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania) wraz z podaniem ilości i ceny jednostkowej
8. Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlano – instalacyjnych dotycząca wykonania przebudowy wew. insta. c.o.
9. Harmonogram rzeczowo - finansowy i terminowy wykonania przebudowy wew. instalacji centralnego ogrzewania
10. Kosztorys inwestorski.
11. Dokumentacja techniczna powinna zostać wykonana w czterech egzemplarzach.
12. Dokumentacja techniczna powinna zawierać:
 - wszelkie wymagane prawem uzgodnienia naniesione w dokumentacji technicznej,
 - oświadczenia projektanta(ów) o wykonaniu dokumentacji technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - oświadczenie projektanta(ów) o przyjęciu obowiązków pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją przebudowy wew. instalacji centralnego ogrzewania.

Dokumentacja techniczna powinna zostać wykonana w oparciu o:

1. Decyzję o warunkach technicznych wydaną przez RADPEC dla wykonania przyłącza do sieci centralnego ogrzewania
2. Decyzję ENERGETYKI WISŁOSAN o warunkach technicznych wykonania instalacji elektrycznej i włączenia jej do systemu.
3. Pisemne zalecenia i wskazania co do przebudowy instalacji centralnego ogrzewania upoważnionego przedstawiciela ARP.

Opracował: Janusz Melich

